



平成 28 年 2 月 29 日

各 位

会 社 名 株式会社ウチヤマホールディングス

代表者名 代表取締役社長 内山文治

(コード番号：6059、東証第一部)

問合せ先 専務取締役経営企画室長 山本武博

(TEL. 093-551-0002)

当社子会社による新施設開設のお知らせ

当社連結子会社の株式会社さわやか倶楽部は、特定施設指定サービス付き高齢者向け住宅の「さわやか柏館」(千葉県柏市)及びグループホーム「さわやかグループホームいいくら」(福岡県福岡市早良区)を新規に開設致しますので、下記の通りお知らせ致します。なお、これらの施設の開設により、当社グループの介護事業の拠点数及び事業所数は、71ヶ所136事業所となります。

記

《さわやか柏館》

当施設は、当社グループ千葉県内3施設目の介護施設となります。特定施設指定サービス付き高齢者向け住宅100床の施設で、平成28年3月1日に開設致します。

立地は、新京成線五香駅から車で約5分、東武鉄道野田線逆井駅から車で約10分という場所にあります。周辺には小学校・中学校・大学などもあり、児童や生徒の方々のインターンシップの受け入れを積極的に行うなどして交流をはかっていくとともに、専門学校、大学生の現場実習等を行い、福祉分野における人材育成にも協力していきたいと考えております。また、地域におけるふれあい交流活動を実施し、地域密着型の福祉施設を目指します。

閑静な住宅街に位置しており生活し易い環境である上、近隣には「千葉西病院」や「名戸ヶ谷病院」、「恩田第二病院」等の医療機関があり、安心感のあるとても恵まれた立地であります。このような環境を活かし入居者様に安心、快適に生活して頂ける施設づくりを目指します。

建物は地上3階建てで1階は食堂と機能訓練室・図書コーナーがあり、広々としたスペースを活かし地域の方々とのふれあいの場としても活用する予定です。各階入居のフロアとなっており、入居一時金及び敷金なしで月額利用料(居室料+食費+管理費)135,000円からご利用できます(居室の水道光熱費等の実費・介護保険個人負担金別途)。また、経管栄養やインシュリン等が必要な方への対応も行っていきます。

今後、地元の方々や近隣医療機関との連携を強化し、地域社会に役立つ施設作りに努めて参ります。

<新施設の概要>

- 【名 称】 さわやか柏館
- 【所在地】 千葉県柏市南逆井2丁目14番41号
- 【電話番号】 04-7171-1400
- 【FAX番号】 04-7171-1401
- 【新規開設日】 平成28年3月1日
- 【その他】 地上3階建て
(定員)100名



《さわやかグループホームいいくら》

当施設は、当社グループ福岡県内 42 施設目の介護施設となります。グループホーム 2 ユニット 18 床の施設で、平成 28 年 3 月 1 日に開設致します。

当該地域は、景行天皇の時代から屯倉（みやけ）がおかれたほど作物が豊かに実る土地として栄え、現在では、西新、天神へのアクセスが便利な住宅地、ベッタウンとなっております。当施設は、飯倉バス停より徒歩で約 1 分、福岡都市高速環状線、野芥 I. C. から車で約 5 分というアクセスの良い場所にあります。近隣には保育所・病院があり、また道路を挟んだ向かい側はスーパー・薬局・書店が入居するショッピングセンターとなっており、生活する上で利便性の高い好立地です。

当施設におきましては、1 階を地域交流ホールとし、地元の方々に地域活動の拠点として使用して頂くために開放する予定としており、地域密着型の福祉施設として当該地域におけるふれあい交流活動の活性化に努めてまいりたいと考えております。

建物は地上 3 階建てで 1 階が地域交流ホール、2 階、3 階は入居フロアとなっており、入居一時金、敷金なしで、月額 102,500 円（居室料 50,000 円＋食費 37,500 円＋共用部水光熱費 15,000 円）からご利用できます（居室の使用電気料等の実費・介護保険個人負担金別途）。

今後、地元の方々や近隣医療機関との連携を強化し、地域社会に役立つ施設作りに努めて参ります。

<新施設の概要>

- 【名 称】 さわやかグループホームいいくら
- 【所在地】 福岡県福岡市早良区飯倉 4 丁目 8 - 7
- 【電話番号】 092-874-9200
- 【FAX番号】 092-874-9201
- 【新規開設日】 平成28年 3 月 1 日
- 【その他】 地上 3 階建て
(定員) グループホーム 18 名



以上