



平成 27 年 4 月 30 日

各 位

会 社 名 株式会社ウチヤマホールディングス
代表者名 代表取締役社長 内山文治
(コード番号: 6059、東証第一部)
問合せ先 専務取締役経営企画室長 山本武博
(TEL. 093-551-0002)

当社子会社による新施設開設のお知らせ

当社連結子会社の株式会社さわやか倶楽部は、介護付有料老人ホーム、ショートステイ併設の「さわやかかぬま館」(栃木県鹿沼市) 及び介護付有料老人ホーム「さわやかおおみや館」(さいたま市西区) を新規に開設致しますので、下記の通りお知らせ致します。なお、これらの施設の開設により、当社グループの介護事業の拠点数及び事業所数は、64ヶ所 127 事業所となります。

記

《さわやかかぬま館》

当施設は、当社グループ栃木県内 3 施設目の施設になります。介護付有料老人ホーム 50 床及びショートステイ 14 床併設の施設で、平成 27 年 5 月 1 日に新規開設致します。

立地は、東武鉄道新鹿沼駅から徒歩 5 分、東北自動車道鹿沼インターチェンジから車で 15 分というアクセスの良い場所にあります。周辺には保育園や中学校などもあり、児童や生徒の方々のインターフェースの受け入れを積極的に行うなどして交流をはかるとともに、専門学校、大学生の現場実習等を行い福祉分野における人材育成にも協力していきたいと考えております。また、地域におけるふれあい交流活動を実施し、地域密着型福祉施設を目指します。

閑静な住宅街に位置しており生活し易い環境である上、近隣には「上都賀総合病院」や「自治医科大学付属病院」、「独協医科大学付属病院等」の医療機関があり、安心感のあるとても恵まれた立地であります。さらに、大型ショッピングセンターもあり、生活の利便性も高いエリアです。このような環境を活かし入居者様に安心、快適に生活して頂ける施設づくりを目指します。

建物は地上 3 階建で 1 階はショートステイと地域交流スペースがあり、地域の方々とのふれあいの場として活用する予定です。2 階、3 階は有料老人ホームのフロアとなっており、入居一時金及び敷金なしで月額利用料 (居室料 + 食費 + 管理費) 130,000 円からご利用できます(居室の水道光熱費等の実費・介護保険個人負担金別途)。また、経管栄養やインシュリン等が必要な方への対応も行っています。

今後、地元の方々や近隣医療機関との連携を強化し、地域社会に役立つ施設作りに努めて参ります。

<新施設の概要>

【名称】 さわやかかぬま館
【所在地】 栃木県鹿沼市寺町914番1号
【電話番号】 0289-77-7400
【FAX番号】 0289-77-7402
【新規開設日】 平成27年5月 1日
【その他】 地上3階建て
(定員)介護付有料老人ホーム50名、ショートステイ併設14名



《さわやかおおみや館》

当施設は、当社グループのさいたま市内における 2 施設目の介護施設となります。介護付有料老人ホーム 50 床の施設で、当初の計画通り平成 27 年 5 月 1 日に新規開設致します。

東武バス清河寺中央バス停より徒歩 1 分、新大宮バイパス内野本郷交差点より車で 1 分、JR 東日本川越線西大宮駅、日進駅、JR 東日本高崎線宮原駅からはそれぞれ車で 4 ~ 5 分の場所にあり、閑静な住宅街に位置しています。近隣には幼稚園や中学校、高校、大学まであり、インターナーシップの受け入れ、地域の行事への参加、当施設の職員による近隣清掃など地域のお役にたてる活動を通じ、地域交流等を積極的に図りたいと考えております。また、近隣には緑豊かな「秋葉の森総合公園」や、「大宮花の丘農林公苑」があり豊かな自然を感じることができる場所でもあります。医療面ではさいたま市内に 2 施設目という強みを生かし、これまで積み重ねてきた訪問医との連携をさらに強化し、入居者様に安心、快適に生活して頂ける施設づくりを目指します。

建物は、地上 3 階建てとなっており、入居一時金及び敷金なしで月額利用料（居室料 + 食費 + 管理費）152,714 円からご利用できます（居室の水道光熱費等の実費・介護保険個人負担金別途）。また、経管栄養やインシュリン等が必要な方への対応も行っています。

今後、地元の方々や近隣医療機関との連携を強化し、地域社会に役立つ施設作りに努めて参ります。

<新施設の概要>

- 【名称】 さわやかおおみや館
- 【所在地】 埼玉県さいたま市西区内野本郷1082-1
- 【電話番号】 048-788-2499
- 【FAX番号】 048-788-2498
- 【新規開設日】 平成27年5月 1 日
- 【その他】 地上3階建て
(定員)介護付有料老人ホーム50名



以上