



平成 26 年 1 月 31 日

各 位

会 社 名 株式会社ウチヤマホールディングス

代表者名 代表取締役社長 内山文治

(コード番号: 6059、東証第二部)

問合せ先 専務取締役経営企画室長 山本武博

(TEL. 093-551-0002)

当社子会社による新施設開設のお知らせ

当社連結子会社の株式会社さわやか俱乐部は、介護付有料老人ホーム「さわやか成田館」(千葉県成田市)及び介護付有料老人ホーム、ショートステイ併設の「さわやかなんよう館」(愛知県名古屋市港区)を新規に開設致しますので、下記の通りお知らせ致します。なお、これらの施設の開設により、当社グループの介護事業の拠点数及び事業所数は、58 か所 116 事業所となります。

記

《さわやか成田館》

当施設は、当社におきまして千葉県で2か所目の介護付有料老人ホームであり、平成 26 年 2 月 1 日に新規開設を予定しております。

介護付有料老人ホームとは、食事をはじめとした健康管理、掃除や洗濯、入浴、排泄など日常生活において介護サービスが提供される施設であり、ケアプランに基づき、生活相談員・看護職員・機能訓練指導員・介護職員等が連携を図ることで入居者の生活を 24 時間支援させて頂く体制を整えております。

当施設は、京成本線「公津の杜駅」より車で約 10 分、「富里 IC」より車で 5 分の閑静な住宅街の中に位置しております。

当施設の開設にあたり、当社の基本理念であります「慈愛の心」「尊厳を守る」「お客様第一主義」を実践し、安心して、楽しくいきいきとお過ごしいただける施設運営を目指しております。

また、施設 1 階部分には各種イベント・ボランティアを行う地域交流スペース、リハビリを行う機能訓練スペースを設けております。

施設内は、木目調の内装としており、落ち着いた雰囲気で生活していただける空間となっております。

建物は地上 3 階建て、居住スペースは 2、3 階部分がそれぞれ定員 35 名、合計 70 名の介護付有料老人ホームとなっており、入居一時金及び敷金無、月額利用料金（居室料+食費+管理費）140,000 円でご利用いただけます（水道光熱費等その他実費・介護保険個人負担料別途）。

<新施設の概要>

【名 称】 さわやか成田館
【所 在 地】 千葉県成田市並木町142-28
【電 話 番 号】 0476-20-0025
【FAX番号】 0476-20-0026
【新規開設日】 平成26年2月1日
【そ の 他】 地上3階建て
(定員)介護付有料老人ホーム70床



『さわやかなんよう館』

当施設は、当社におきまして愛知県で初の介護付有料老人ホームであり、当初の計画通り平成26年2月1日に新規開設を予定しております。

当施設は、JR近鉄名古屋線「戸田駅」から車で約10分、名古屋駅より車で約40分、中部国際空港より車で約50分（高速利用）の場所に位置しております。

当施設の開設にあたり、当社の基本理念であります「慈愛の心」「尊厳を守る」「お客様第一主義」を実践し、安心して、楽しくいきいきとお過ごしいただける施設運営を目指しております。

また、施設1階部分の広々とした多目的ホールでは「地域交流スペース」を設けており、地域の方々の新たなコミュニティースペースとしての役割を担うことが出来るような環境としております。

建物は地上4階建て、居住スペースは2、3、4階の内、2、3階部分がそれぞれ定員40名の介護付有料老人ホームとなっており、入居一時金及び敷金無料、月額利用料金（居室料+食費+管理費）165,000円でご利用いただけます（その他実費・介護保険個人負担料別途）。また、4階部分は定員20名のショートステイとなっております。

＜新施設の概要＞

【名 称】 さわやかなんよう館

【所 在 地】 愛知県名古屋市港区東蟹田1921

【電 話 番 号】 052-309-3800 【F A X番号】 052-309-3803

【新規開設日】 平成26年2月1日

【そ の 他】 地上4階建て（定員）介護付有料老人ホーム80床、ショートステイ20床



以上