



JASDAQ

平成 25 年 2 月 28 日

各 位

会 社 名 株式会社ウチヤマホールディングス

代表者名 代表取締役社長 内山文治

(コード番号 : 6059)

問合せ先 専務取締役経営企画室長 山本武博

(TEL. 093-551-0002)

### 当社子会社による新施設開設のお知らせ

当社連結子会社の株式会社さわやか俱乐部は、住宅型有料老人ホーム及びショートステイ並びにデイサービスセンター併設の「さわやか清田館」を新規に開設する予定としており、下記の通りお知らせ致します。

#### 記

当施設は、当社グループで初の北九州市八幡東区における介護施設となります。住宅型有料老人ホーム 88 床及びショートステイ 20 床並びにデイサービスセンター（定員 15 名）併設の施設で、当初の計画通り平成 25 年 3 月 1 日に新規開設する予定です。

「さわやか清田館」は、JR 鹿児島本線「八幡駅」及び「戸畠駅」より車で約 16 分、福岡北九州都市高速道路「山路 I.C.」より車で約 1 分というアクセスの良い場所にあります。高台にあり、北側からは八幡東区の街並みを眺望できます。

北九州市は、新日鐵住金株式会社が運営する八幡製鉄所を中心とした北九州工業地帯があり、鉄鋼業が盛んな地であります。また、わっしょい百万夏祭りや小倉祇園祭、関門海峡花火大会などの地域イベントのほか、門司港レトロ、新日本三大夜景の一つである「皿倉山」といった観光名所等でも有名です。

当施設の開設に当たり、当社の基本理念である「慈愛の心」「尊厳を守る」「お客様第一主義」を実践し、ご入居者様やご利用者様が安心して暮らし、楽しく生き生きと過ごすことのできる施設運営を目指してまいります。そのためにも、笑顔で活気あるサービス提供で、明るい雰囲気作りに努めるほか、施設内でのイベントの開催や地域行事への参加を積極的に行います。また、ご入居者様やご利用者様が中心となって取り組めるアクティビティとしてクラブ活動の立ち上げも予定しております。

当施設の 3 階は、全てが「さわやかリハビリデイサービスセンター清田」のフロアーとなっており、リハビリ特化型のデイサービスセンターとなります。地域の利用ニーズに的確に対応してまいります。

インターンシップやボランティアの受け入れも積極的に行い、子供からご高齢の方々が集い、安心して楽しく暮らすことのできる地域コミュニティ形成にも役立ちたいと考えております。

建物は地上 8 階建で 5 階から 8 階までが入居フロアとなっており、入居一時金及び敷金なしで月額利用料（居室料 + 食費 + 管理費）107,250 円からご利用いただけます（水道光熱費等その他実費・介護保険個人負担金別途）。また、経管栄養やインシュリン等が必要な方への対応も行う予定です。

今後、地元の方々や近隣医療機関との連携を強化し、地域社会に役立つ施設作りに努めて参ります。

なお、当施設の開設により、当社グループの介護事業の拠点数及び事業所数は、52 ヶ所 105 事業所となる予定です。

<新施設の概要>

【名称】 さわやか清田館  
【所在地】 福岡県北九州市八幡東区清田 3 丁目 4-7  
【電話番号】 093-654-2700  
【FAX番号】 093-654-2701  
【新規開設日】 平成25年3月1日  
【その他】 地上8階建て  
(定員)住宅型有料老人ホーム88名、ショートステイ20名、デイサービスセンター15名



以上