

2013年1月17日

当社の事業概要と今後の展望

株式会社 ウチャマホールディングス

大証JASDAQ 証券コード 6059





I. 会社概要と業績

1. プロフィール
2. フィロソフィー
3. 社会貢献活動
4. 当社グループの概要
5. 当社グループの歩み
6. 業績サマリー(連結)
7. セグメント情報
8. 同業他社比較

1. プロフィール

社名	株式会社ウチヤマホールディングス
本社	福岡県北九州市小倉北区熊本2-10-10
設立	2006年10月（前身は1971年6月）
代表者	代表取締役社長 内山 文治
連結従業員数	正社員1,472名、パート・アルバイト等2,150名 合計3,622 名（2012年12月末）
事業内容	<ul style="list-style-type: none">● 介護事業● カラオケ事業● 飲食事業● その他（不動産、通信、ホテル）

2. フィロソフィー



ウチヤマホールディングス 基本理念

**慈愛の心
尊厳を守る
お客様第一主義**

ウチヤマホールディングス スローガン

幼青老の共生

幼年～青年～老年、共に楽しく過ごせる
社会作りを目指します。

**「日本一の接遇とオペレー
ション」を目指す**

3. 社会貢献活動

- ・ 地震被災者の施設での受入れ
(福岡西方沖地震、東日本大震災)

- ・ 世界の子どもたちの支援
(チャイルドスポンサーシップ、ラオスでの小学校建設)

- ・ ホームレスへの炊き出し

- ・ 緊急雇用支援対策

- ・ 著名人による特別講演会の主催
(安倍晋三氏、乙武洋匡氏、五木寛之氏、日野原重明氏、
船井幸雄氏、石原結實氏、渡辺淳一氏、鎌田實氏、
水谷もりひと氏、安田瑛胤氏、村上和雄氏ら)

2013年5月9日 第18回特別講演会 講師: 茂木健一郎氏



福岡西方沖地震被災者の施設での受入れ

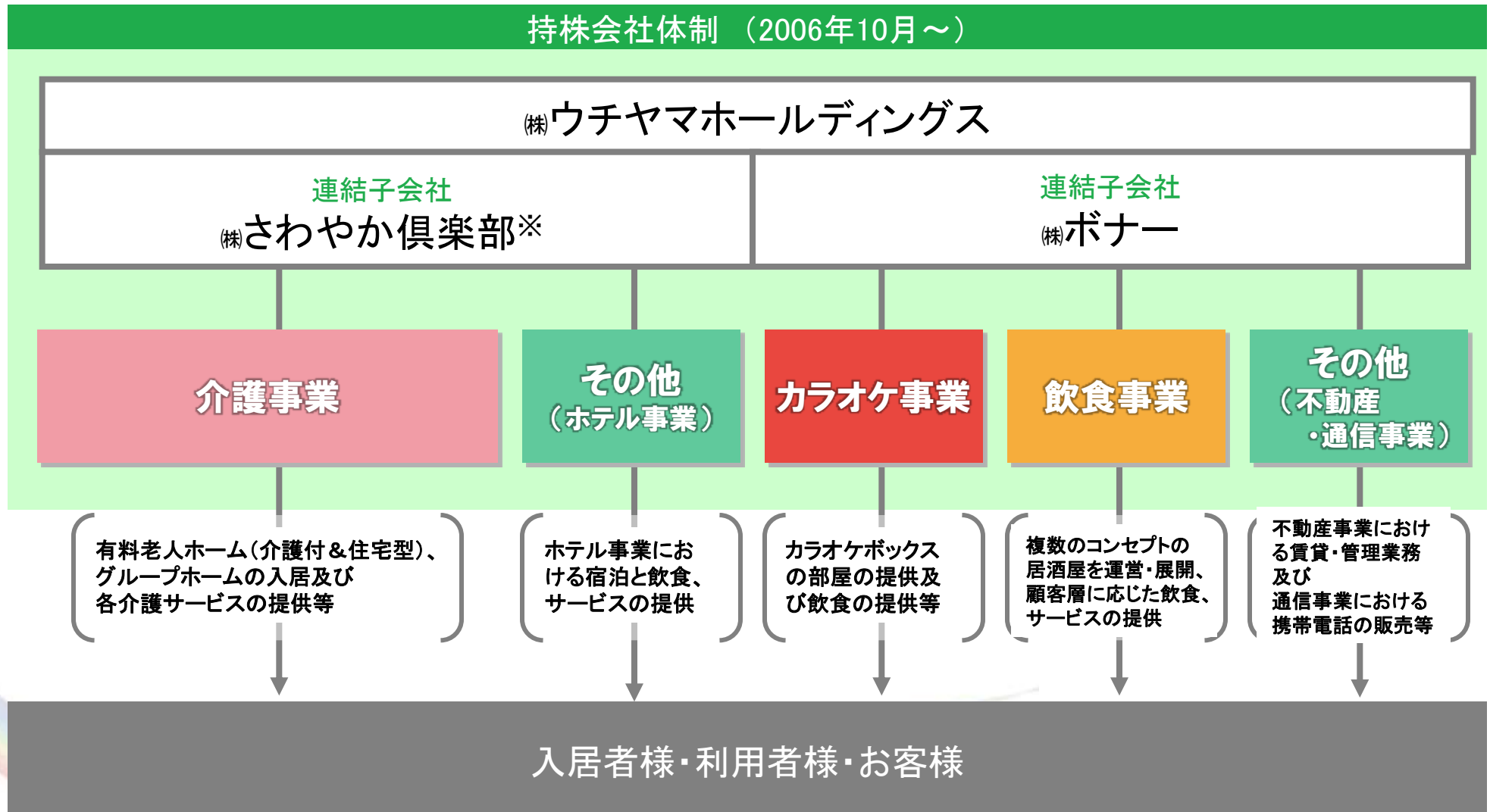


ラオスでの小学校建設



著名人を招いての講演会

4. 当社グループの概要



※ (株)さわやか倶楽部は、2012年12月1日付で(株)さわやか天の川を吸収合併いたしました。

5. 当社グループの歩み

Foundation: 不動産事業の開始

1971年 6月 不動産の販売、賃貸管理を目的として福岡県北九州市小倉北区に内山ビル株式会社を設立

カラオケ事業スタート

1991年 4月 福岡県北九州市八幡西区にカラオケボックス1号店『コロッケ倶楽部黒崎店』を開店

飲食事業スタート

1995年 11月 福岡県北九州市小倉北区に飲食事業1号店の居酒屋『酒膳房然』を開店

介護事業スタート

2003年 4月 介護付有料老人ホーム及びデイサービスの併設施設「さわやかパークサイド新川」を福岡県北九州市戸畑区に開所

2004年 12月 介護部門を新設分割し、福岡県北九州市小倉南区に株式会社さわやか倶楽部を設立

2005年 11月 株式会社コウノを存続会社として関連会社6社を吸収合併し、株式会社ボナー（現株式会社ボナー）に商号変更

Constitution: ウチヤマホールディングス設立

2006年 10月 福岡県北九州市小倉北区に株式移転により、株式会社さわやか倶楽部、株式会社ボナーの持株会社として株式会社ウチヤマホールディングスを設立（資本金285百万円）

2008年 7月 株式会社さわやか倶楽部にて、ホテルと住宅型有料老人ホームの併設施設『さわやかハートピア明馨』を開所

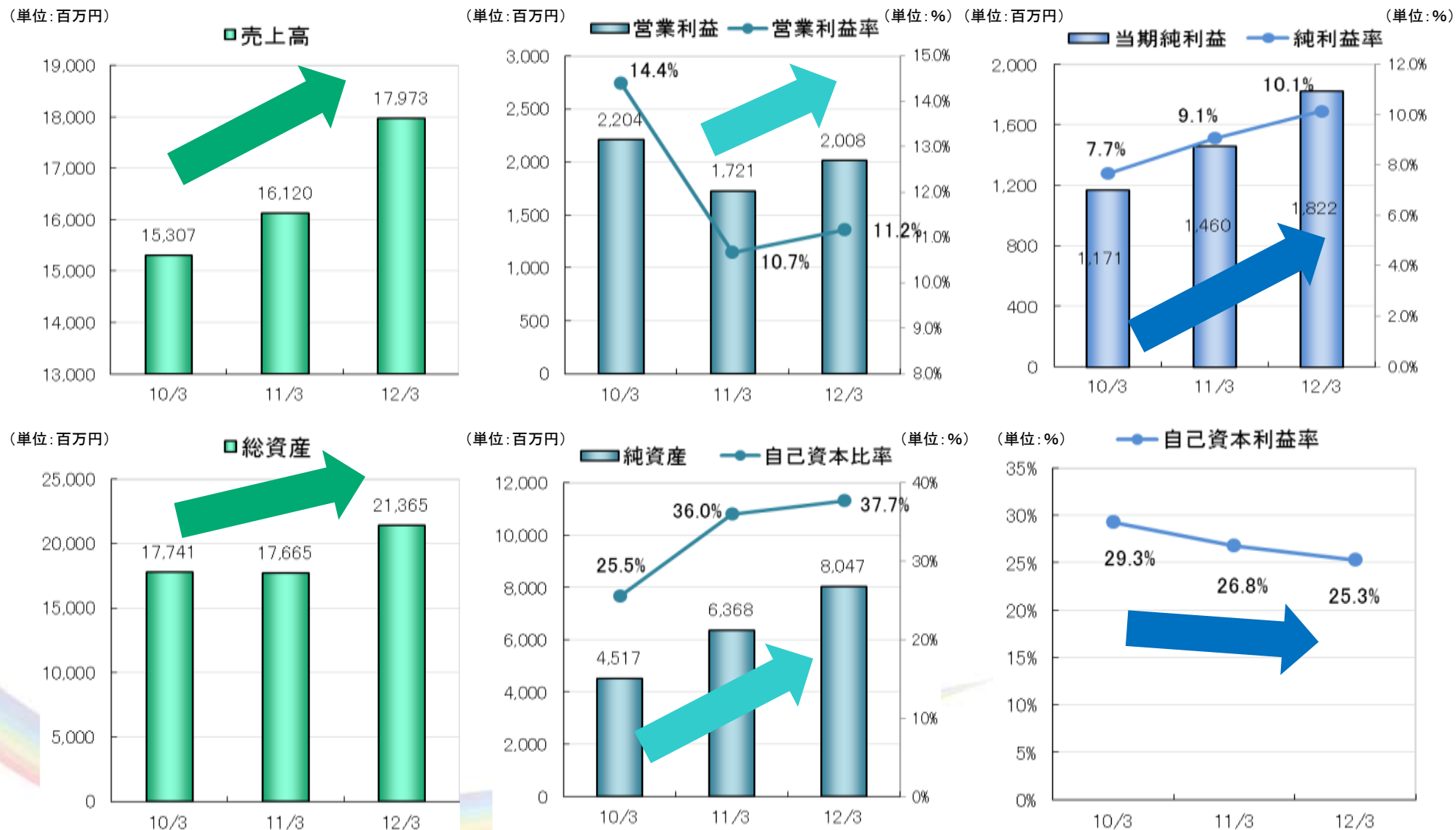
2010年 5月 株式会社さわやか天の川にて、大阪府枚方市に介護付有料老人ホーム『さわやか枚方館』を開所

Further growth: JASDAQ上場

2012年 4月 大阪証券取引所JASDAQ（スタンダード）に株式を上場

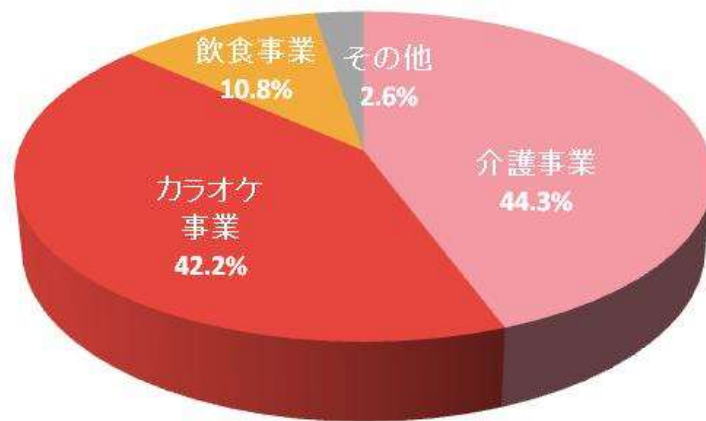
2012年 12月 株式会社さわやか倶楽部が株式会社さわやか天の川を吸収合併

6. 業績サマリー(連結)



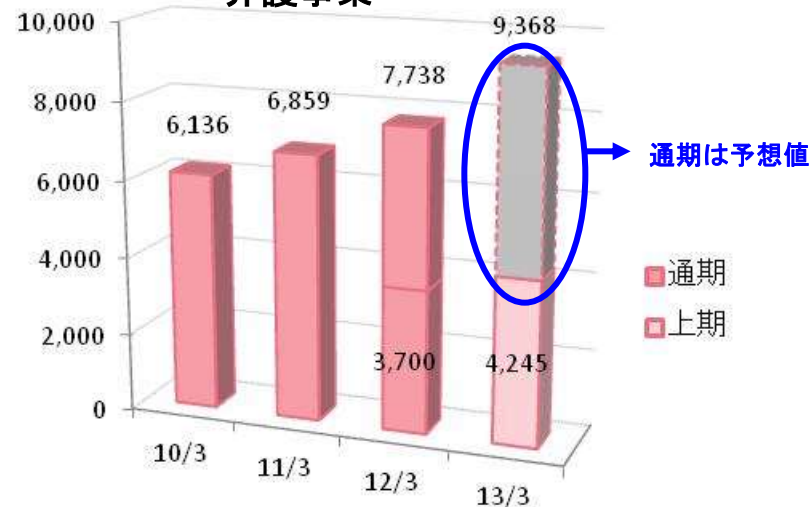
7. セグメント情報

各事業部門の売上構成
(2013/3上期)



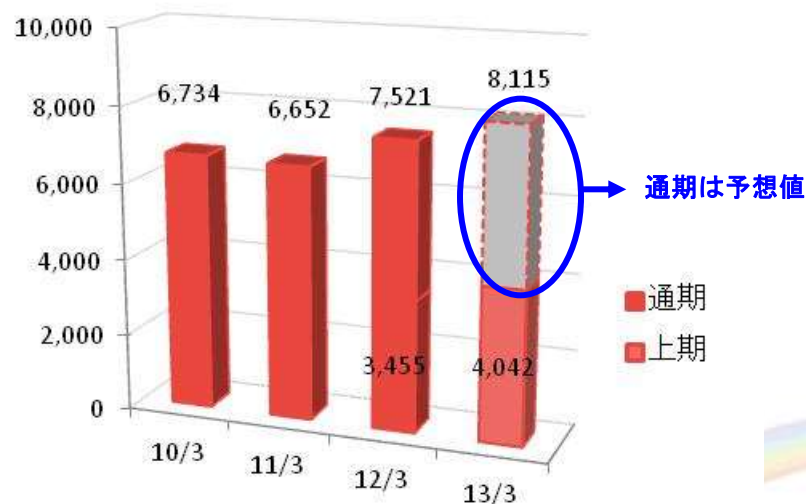
(単位: 百万円)

介護事業



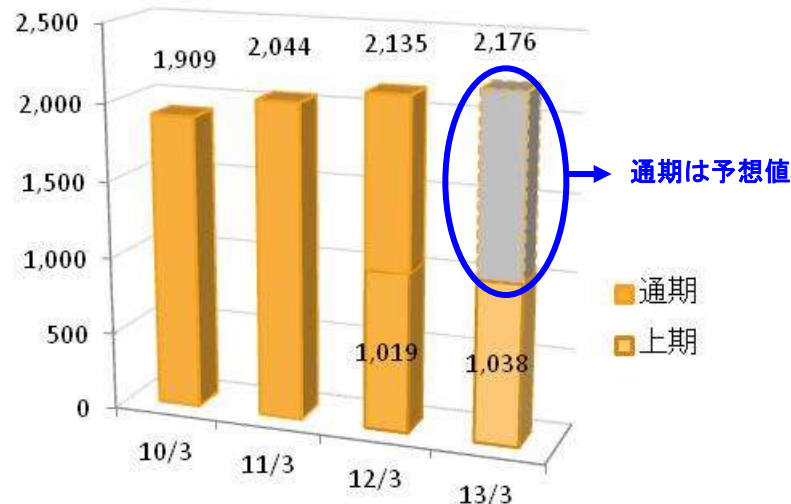
(単位: 百万円)

カラオケ事業



(単位: 百万円)

飲食事業



※ 各セグメントの売上高には内部売上高を含んでおります。

※ 前上期(2011/9)の数値については、正式な監査を受けておりません。

8. 同業他社比較

(単位:百万円)

介護

㈱さわやか倶楽部
㈱さわやか天の川

コード	社名	決算期	事業/全社区分	売上高	セグメント利益	営業利益率
7522	ワタミ	12/3期	介護事業	28,486	4,935	17.3%
6059	当社	12/3期	介護事業	7,738	1,254	16.2%
2400	メッセージ	12/3期	全社ベース	38,632	5,872	15.2%
9792	ニチイ学館	12/3期	ヘルスケア部門	138,275	10,142	7.3%
9783	ベネッセHD	12/3期	シニア・介護事業	66,539	4,668	7.0%

カラオケ

㈱ボナー

コード	社名	決算期	事業/全社区分	売上高	セグメント利益	営業利益率
6059	当社	12/3期	カラオケ事業	7,521	1,236	16.4%
7458	第一興商	12/3期	カラオケ・飲食店舗事業	45,117	7,140	15.8%
2157	コシダカHD	11/8期	カラオケ事業	17,389	2,243	12.9%
8214	AOKI HD	12/3期	カラオケルーム運営事業	14,308	1,338	9.4%
4837	シダックス	12/3期	レストランカラオケ事業	48,116	2,430	5.1%

飲食

㈱ボナー

コード	社名	決算期	事業/全社区分	売上高	セグメント利益	営業利益率
6059	当社	12/3期	飲食事業	2,135	232	10.9%
3073	ダイヤモンドダイニング	12/2期	飲食事業	18,287	1,775	9.7%
2762	三光マーケティングフーズ	12/6期	全社ベース	25,884	1,751	6.8%
7522	ワタミ	12/3期	国内外食事業	76,842	3,605	4.7%
7616	コロワイド	12/3期	全社ベース	101,879	3,203	3.1%

※各社の決算短信等、公表資料を元に作成。



Ⅱ．事業の概要

1. 介護事業の特徴
2. カラオケ事業の特徴
3. 飲食事業の特徴

1. 介護事業の特徴 ①運営施設数

福岡県内でドミナント展開を積極化しつつ、全国化へ

■種類別・地域別の施設数（カッコ内は定員数）

（2013年1月17日現在）

施設の種類	福岡県	その他九州 （大分県）	九州以外	合計
介護付有料老人ホーム	15カ所（1,071名）	—	11カ所（949名）	26カ所（2,020名）
住宅型有料老人ホーム	10カ所（600名）	2カ所（86名）	2カ所（123名）	14カ所（809名）
グループホーム	6カ所（79名）	—	—	6カ所（79名）
小規模多機能型居宅介護	3カ所（75名）	—	—	3カ所（75名）
デイサービス（併設含む）	13カ所（344名）	—	3カ所（54名）	16カ所（398名）
ショートステイ（併設）	14カ所（139名）	—	6カ所（84名）	20カ所（223名）
ヘルパーステーション（併設）	7カ所（—）	1カ所（—）	2カ所（—）	10カ所（—）
ケアプランセンター（併設）	3カ所（—）	1カ所（—）	2カ所（—）	6カ所（—）

※  印は、当社の主力サービスを表す

1. 介護事業の特徴 ②運営施設の事例

各種介護サービスを展開

介護付有料老人ホーム



さわやか住吉館
大阪府大阪市住吉区苅田10丁目6番17号

住宅型有料老人ホーム



さわやか野方館
(比較的軽度の介護向け)
福岡県福岡市西区野方4丁目34番1号

住宅型有料老人ホーム



さわやかハートピア明礬
(ホテル併設)
大分県別府市大字鶴見(明ばん)1190-1

グループホーム



グループホームあおいうみ
福岡県行橋市西宮市1丁目12番33号

単独型デイサービス



さわやかさくら山荘
福岡県北九州市八幡西区東川頭町5番34号

小規模多機能型居宅介護



さわやかむなかたのもり
福岡県宗像市自由が丘2丁目17番1号

1. 介護事業の特徴 ③介護施設におけるイベント(1)

ウチャマグループの基本理念

- 慈愛の心
- 尊厳を守る
- お客様第一主義

入居者様の生きがいづくり

必要とされる施設の運営

外出レクリエーション



毎月のお誕生日会



別府への温泉旅行



ケータリングサービス



1. 介護事業の特徴 ③介護施設におけるイベント(2)

畑作り



ぬか漬づくり



ボランティアとの交流



活力朝礼



見学者のご案内



季節ごとの行事



1. 介護事業の特徴 ④グレートカンパニー大賞 受賞

グレートカンパニーアワード 大賞とは

- ・ 株式会社船井総合研究所(東証一部、9757)は、独特のビジネスモデルで持続的成長を続ける会社を称えることを趣旨に、「グレートカンパニーアワード」を創設
- ・ 第3回目となる2012年は、同社の約5,000社の取引先の中から最高賞となる「大賞」を、当社グループの「さわやか倶楽部」が受賞いたしました



<受賞理由>

- ①介護施設の入居率が98%と非常に高い。その高い入居率を支えるのは、お客様の高い顧客満足。
- ②その顧客満足は、至れり尽くせりの豪華なサービスによるものではなく、高齢者に生きがいや、社会の中での「役立ち」を感じてもらう取り組みによって支えられている。
 - (1)幼稚園などに訪問し、昔の遊びを教えるなど、業界では珍しいボランティア活動を行ってる。
 - (2)介護施設の運営にも積極的に入居者が参加。
 - ・ スタッフ向け朝礼への参加や、施設の改善提案だけでなく、外来の見学者に対する施設の案内や紹介なども入居者が行っている。
 - ・ 一大イベントである社員の誕生日会には、200～300人が参加して盛大に開催。ここにも希望される入居者や、社員の子供が飛び入り参加したりと、社員と顧客と家族とが一体となった盛り上がりが見られる。
- ③業績も好調で今年、業界でも珍しいジャスダック市場への上場（持株会社のウチヤマホールディングスとして）も果たした。高齢者を高齢者扱いするのではなく、生きがいや社会への貢献といった真の顧客満足を追求する姿勢を評し、グレートカンパニー大賞を贈らせて頂いた。

(2012年6月8日 船井総研ニュースリリース要約)

2. カラオケ事業の特徴 ①店舗網

レストラン＆カラオケ「コロッケ倶楽部」を九州中心に展開

全国84店舗
(24時間365日営業 ※)

※ 一部の店舗を除く
(2013年1月17日現在)



広島県	2店舗
山口県	9店舗
中国地区	11店舗

三重県	2店舗
滋賀県	1店舗
兵庫県	1店舗
近畿・ 東海地区	4店舗

東京都	3店舗
茨城県	1店舗
関東地区	4店舗

福岡県	35店舗	大分県	6店舗
佐賀県	4店舗	宮崎県	6店舗
長崎県	1店舗	鹿児島県	4店舗
熊本県	5店舗	沖縄県	4店舗
		九州地区	65店舗

● 新橋に9階建てビル店舗を
新規オープン準備中



2. カラオケ事業の特徴 ②店内の様様

「コロツケ倶楽部」の主な特徴

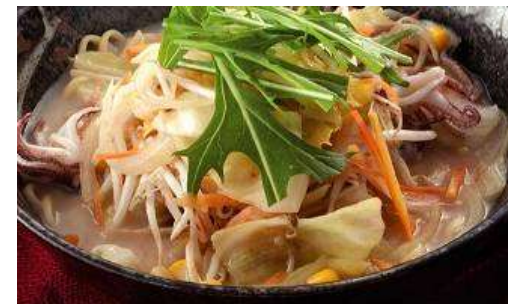


当社のカラオケ店の多くは、24時間営業

博多駅前店



マヨ&チーズインツイン
ハンバーグ定食 (790円)



たっぷり野菜倶楽部 ちゃんぽん (680円)

■ 代表的なスペック

- 立地: 郊外型と駅前 (繁華街) の両方
- 部屋数: 30室程度
- 設備: 郊外型は十分な駐車場を確保

■ 主な特徴

- 明るい雰囲気、安心感、安全性
- 豊富な食事メニュー
- カラオケは常に最新機種を装備
- 高齢者向けの割引サービスを実施
- 家族的で、健康的な店内

高い集客力
(子供からお年寄り
まで幅広い顧客層)

3. 飲食事業の特徴 ①店内の様様



炭焼きダイニング・バー
かんてきや



かまど
ふくら



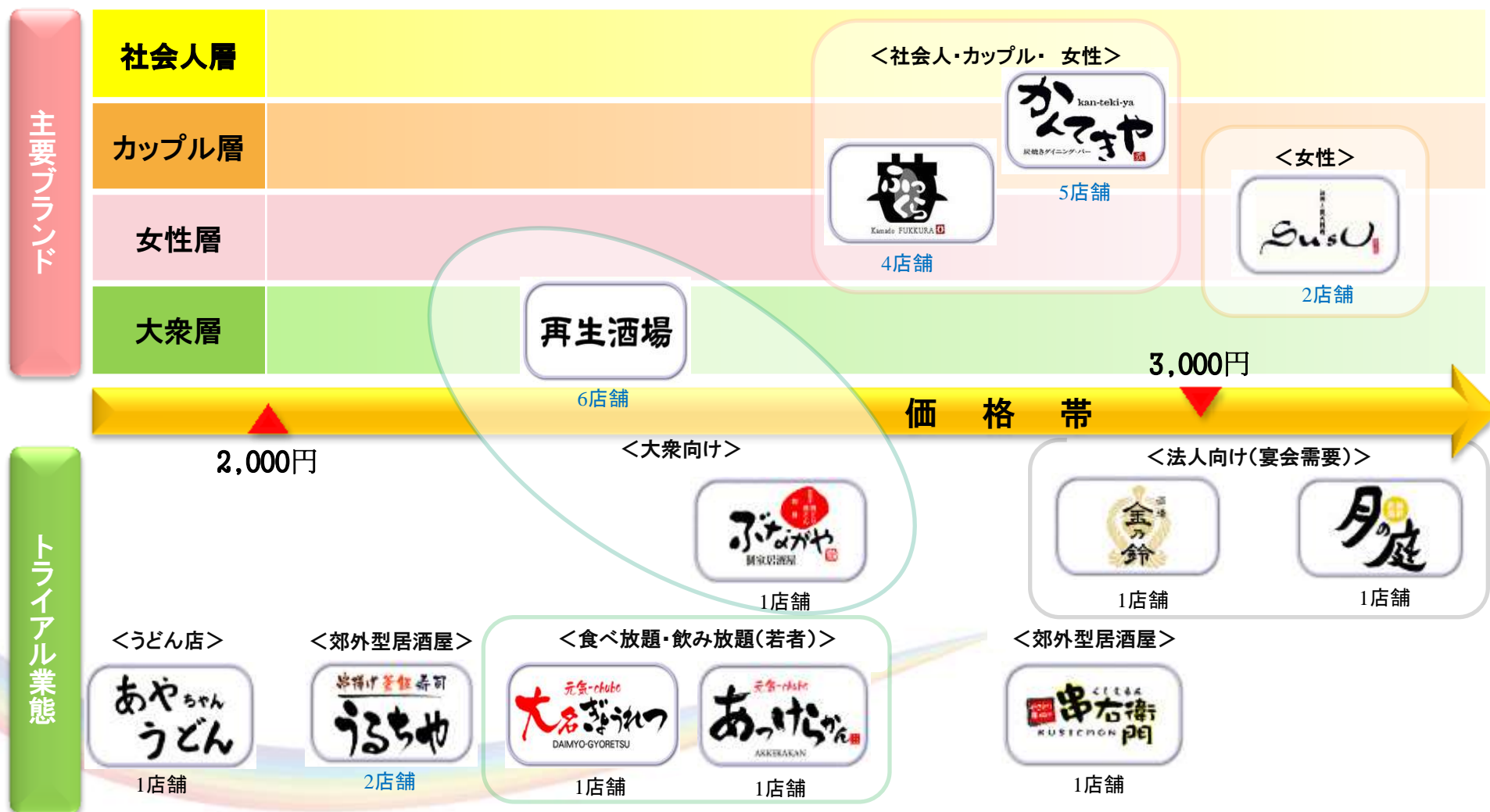
もつ煮込・やきとり
再生酒場



3. 飲食事業の特徴 ②運営業態

豊富な業態で幅広い客層をカバー。福岡県中心に展開

合計26店舗うち福岡県内20店舗（2012年12月5日現在）





Ⅲ. 特徴・強み

1. 基本的な特徴・強み
2. シナジー効果
3. 人材育成
4. 高いオペレーション効率
5. 高い入居率

1. 基本的な特徴・強み

- ① 事業間シナジーの高い構造
- ② 「人材力」の高さ
- ③ 屈指のオペレーションノウハウ

高収益構造

2. シナジー効果①

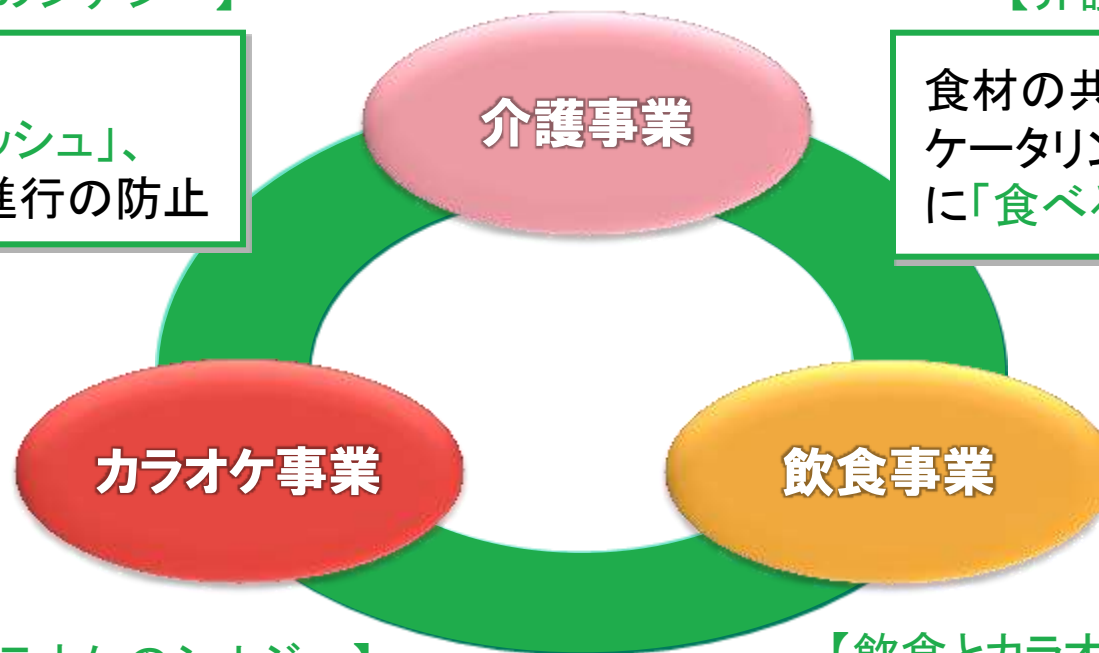
事業間シナジーが生む高い顧客満足度及びローコスト

【介護とカラオケのシナジー】

入居者様の
「心身のリフレッシュ」、
認知症予防と進行の防止

【介護と飲食のシナジー】

食材の共同仕入れに加え、
ケータリングを通じて入居者様に
「食べる楽しみ」を提供する。



【飲食とカラオケのシナジー】

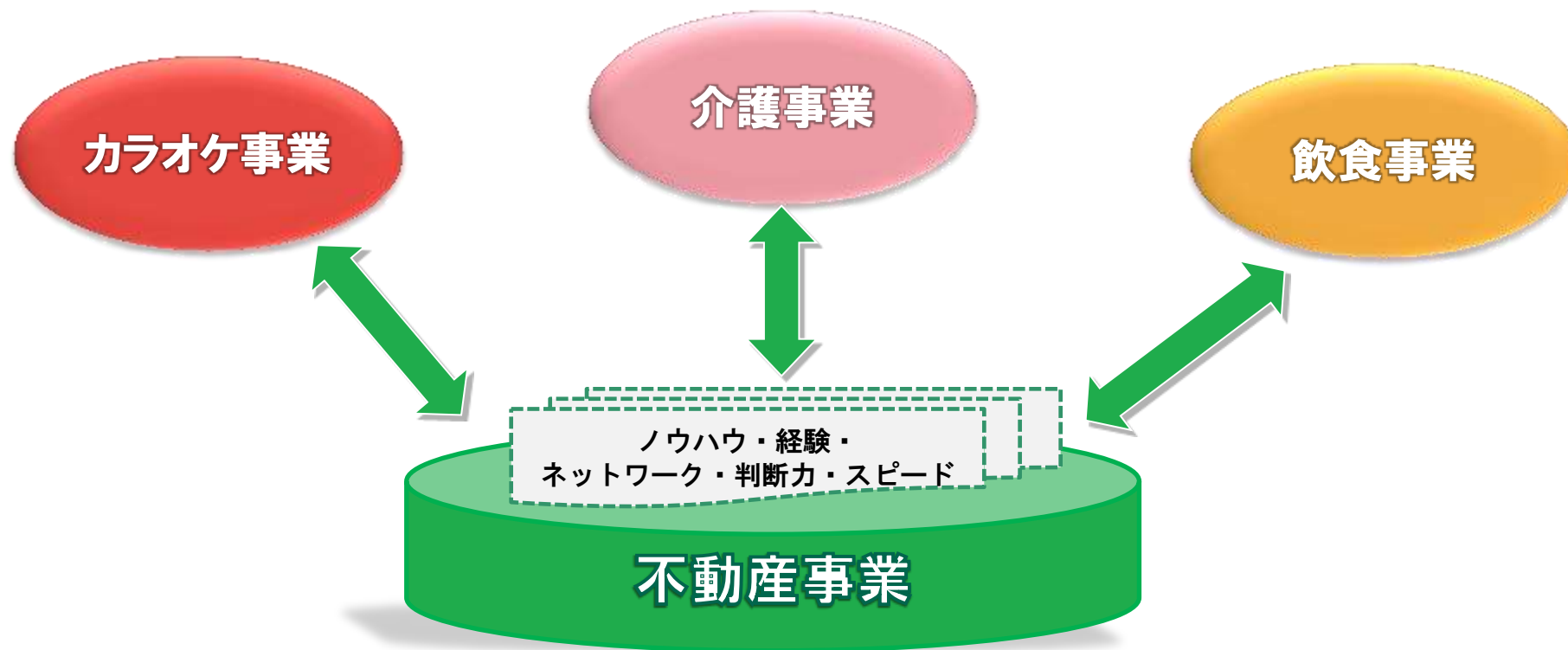
繁華街で飲食後にカラオケ
という顧客の回流が生じ、
「集客力の向上」が可能。

【飲食とカラオケのシナジー】

食材の共同仕入れ、
料理人の有効活用などにより、
「低コスト化」を実現

2. シナジー効果②

40年以上に渡る不動産のノウハウを生かしたローコストオペレーション



- ①ビル等の建築ノウハウを活かし「**住み心地の良さや過ごし易さ**」「**効率性や実用性を重視した設計**」「**建築コスト低減**」を追求
- ②不動産情報のネットワークから、「**好立地・集客力**」を実現

2. シナジー効果③

事業間の連携



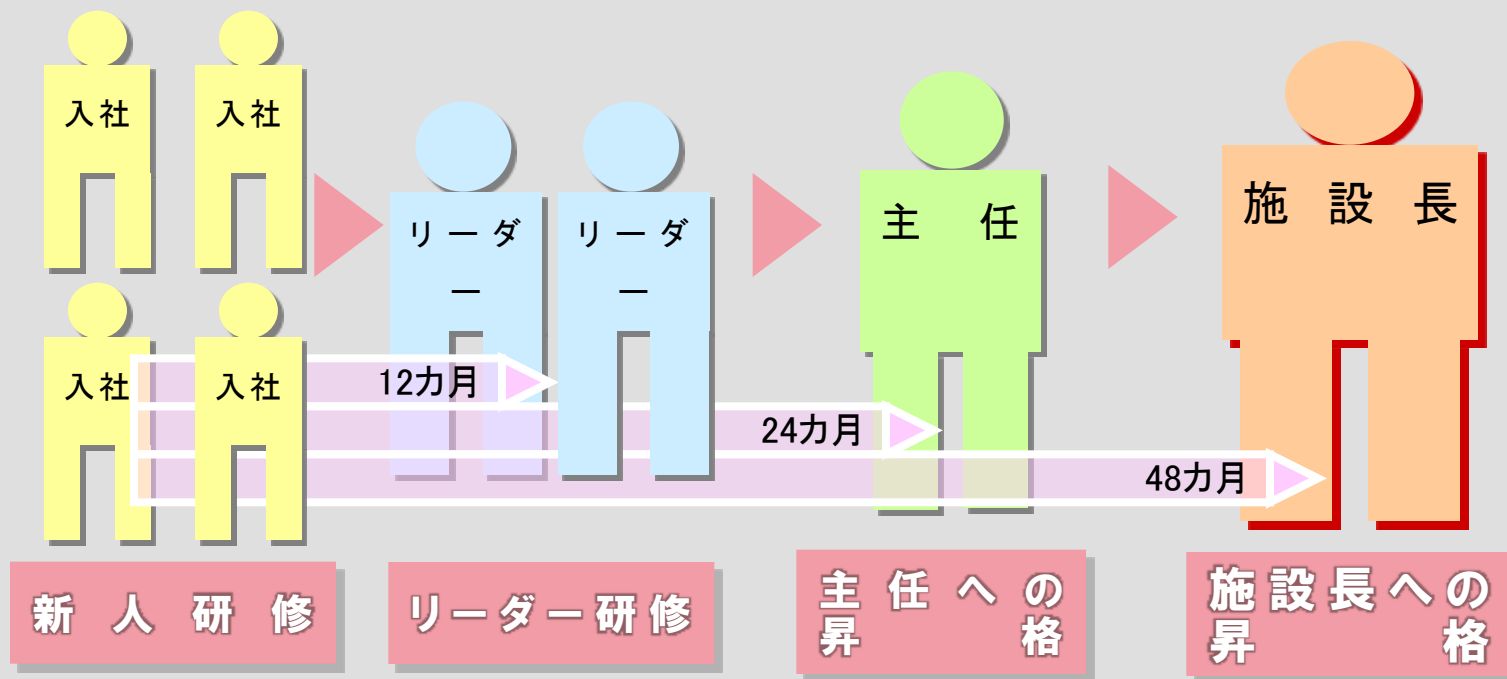
ケータリングサービス

- 飲食部門の社員が介護施設に出張し、お客様の目の前で調理したものをふるまう

3. 人材育成 さわやかアカデミー

介護事業

人材力を生み出す「独自の教育研修制度」



- 資格取得を奨励するため、社内研修制度を充実
- 社内テストも実施する
- 資格保有は評価対象

4. 高いオペレーション効率

「人間力」の高さ・効率重視の施設設計 → 高いオペレーション効率

独自の人材育成システムによる
ホスピタリティの高い人材

【人材育成システム】

- 年間500時間の研修・勉強会
- 認定制度
 - ・独自の社内資格制度を確立
 - ・インセンティブによる取得促進

働きやすい施設構造

【低層の施設・広い共用部】

- 低層の施設で効率運営
- 広い共用部で見渡しやすい構造

【看護・介護職員1人当たり利用者数】

- | | |
|-------------|----------|
| ● 当社 | 2.5～2.7人 |
| ● 特定施設事業者平均 | 1.9人 |

(出所) 厚生労働省「平成23年介護事業経営概況調査」



5. 高い入居率

独自の運営システム → 高い入居率

入居者様と家族の目線に立った
入居しやすく退居しやすいシステム

施設への入居一時金不要 ※

(※さわやか枚方館を除く)



満足度の高いホスピタリティ



入居者様家族のクチコミによる
さわやかブランドの浸透

高い入居率

【入居率 業界比較】

● 当社（2011年度平均） 95.8%

● 業界の特定施設事業者平均 88.8%

(出所) 厚生労働省「特定施設入居者生活介護の基準・報酬について」
(社保審一介護給付費分科会第84回資料)



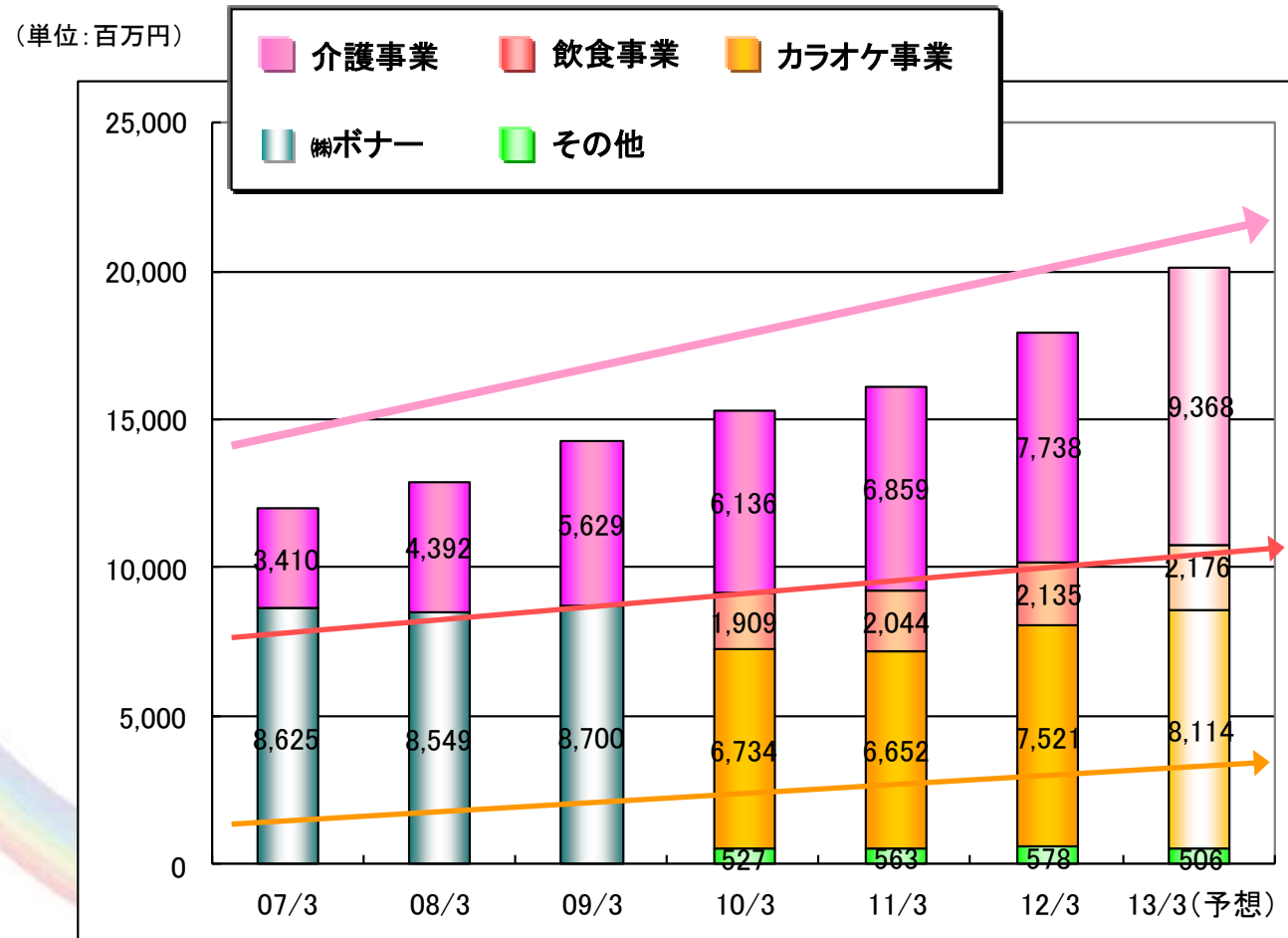


IV. 成長戦略

1. 成長戦略の基本方針
2. 介護事業の戦略
3. 全国化のイメージ
4. 業績予想
5. 株主還元
6. 株価・チャート基本情報

1. 成長戦略の基本方針

事業別の売上高の推移



介護事業

成長の原動力

介護事業に経営資源を集中し、積極的な施設展開を継続

カラオケ事業・飲食事業

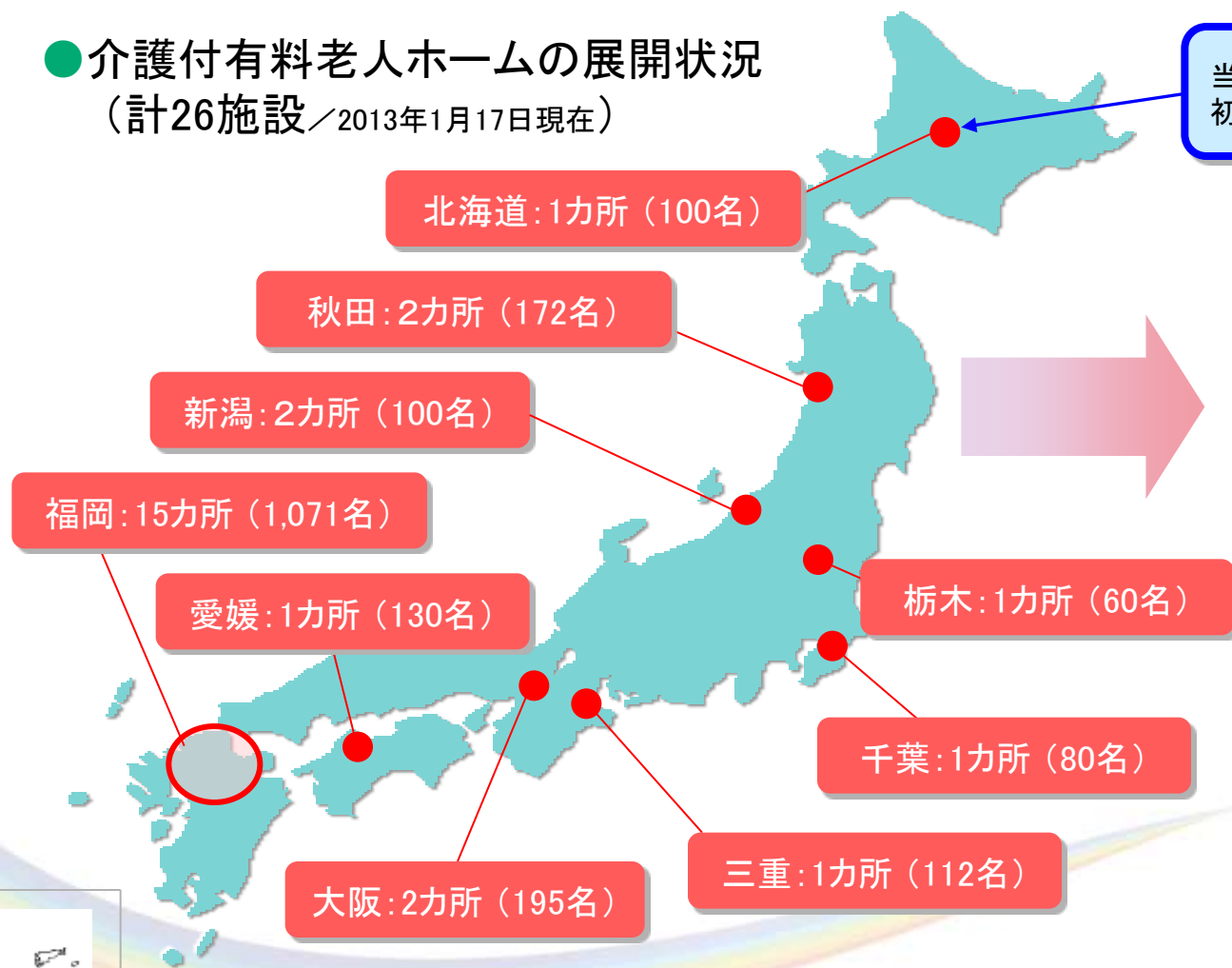
安定収益力

選別出店により既存エリアにおける競争力を維持・向上

2. 介護事業の戦略 ①特定施設の展開

戦略1： 特定施設の積極展開

●介護付有料老人ホームの展開状況 (計26施設／2013年1月17日現在)



当社の介護施設が、民間企業としては日本で初めて、地方自治体からの誘致を受けた

- 地元九州への密着を維持しつつ、全国展開へ向けての前進を図る。
- 総量規制の動向を注視しながら、未開拓の地域に施設開設を進める。
- 政府・自治体に加え、民間企業からの誘致にも積極的に応じる。
- 既存施設と同様に「慈愛の心」、「尊厳を守る」、「お客様第一主義」の基本方針を徹底して貫く。

2. 介護事業の戦略 ②住宅型施設等の展開

戦略2： 住宅型施設等の強化

● 非特定施設の展開状況 (2013年1月17日現在)

- ◎: 住宅型有料老人ホーム
- : グループホーム
- ◇: デイサービス(非併設施設)
- △: 小規模多機能型居宅介護

【福岡】

◎: 10カ所 (600名)
○: 6カ所 (79名)
◇: 13カ所 (343名)
△: 3カ所 (75名)

【新潟】

◎: 1カ所 (39名)
◇: 1カ所 (15名)

【京都】

◎: 1カ所 (84名)
◇: 1カ所 (24名)

【愛媛】

◇: 1カ所 (15名)

【大分】

◎: 2カ所 (86名)

● 住宅型有料老人ホーム、グループホーム、デイサービス、小規模多機能型居宅介護等、地域社会のニーズに応じた介護施設の開設を図る。

● まず地元福岡県あるいは九州域内での施設を増やすことに注力する。

● 高いオペレーション効率を維持し、飲食・カラオケなど他事業とのシナジー効果発揮も狙っていく。

● 既存施設と同様に「慈愛の心」、「尊厳を守る」、「お客様第一主義」の基本方針を徹底して貫く。

3. 全国化のイメージ

独自の思想に基づく事業の全国化を目指す

介護施設、カラオケ・飲食店舗のあり方

単なる利用価値(余生・余暇を過ごす場)だけではなく、
1施設・1店舗への期待を超えた付加価値を提供

- 地域コミュニティとの交流やふれあいの場づくり
- 地元における雇用機会の創出
- 職業体験学習の受入れ(地元の学校との連携)

全国化

九州地区でのドミナント確立



この輪を着実に
全国へと拡大
していく



4. 通期(2013/3期)の連結業績予想

今期の連結業績予想の修正

(単位:百万円)

	今回修正予想	前回発表予想	増減額	増減率	(参考) 2012年3月期 実績
売上高 (対売上比)	20,166 (100.0%)	20,166 (100.0%)	±0	—	17,973
営業利益 (対売上比)	2,196 (11.2%)	2,217 (11.0%)	△20	△0.9%	2,008
経常利益 (対売上比)	2,070 (13.2%)	2,087 (10.3%)	△16	△0.8%	2,372
当期純利益 (対売上比)	1,348 (10.1%)	1,101 (5.5%)	+247	+22.4%	1,822
1株当たり当期純利益(円) ※	297.7	243.6	+54.1	—	497.1
1株当たり配当金(円) ※	40.0	40.0	±0	—	40.0

表の1株当たりの数値は、前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定し、算出しております。

5. 株主還元

配当金について

※ 当社は、2011年12月7日付で普通株式1株につき5株の割合で株式分割を行っております。
表の1株当たりの数値は、前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定し、算出しております。

	第2四半期末	期末	合計	連結配当性向
2011年3月期(実績)	20円	20円	40円	9.5%
2012年3月期(実績)	20円	20円	40円	8.0%
2013年3月期(予想)	20円	20円	40円	16.4%

株主優待について

ご対象株主さま	ご所有株式数	ご優待内容
毎年3月31日の株主さま	100株以上	ご優待券(5,000円分)

※ 当社子会社の株式会社さわやか倶楽部が運営するホテルならびに株式会社ボナーが運営するカラオケ店舗及び居酒屋店舗でご利用いただけるご優待券(5,000円分(1,000円×5枚))を贈呈いたします。発行は、年1回を予定しております。

※ ホテルは1回の宿泊ご利用につき1人当たり1,000円×5枚まで、カラオケ店舗及び居酒屋店舗では、1回のご利用につき1組当たり1,000円×2枚までご使用いただけます。

※有効期限はご優待券到着日より翌年6月30日までとさせていただきます。

6. 株価チャート・基本情報



(C) FISCO

<2013年1月9日現在>

【株価(終値)】	1,580 円
【発行済株式数】	457.6 万株
【時価総額】	72.3 億円
【一株当り利益(実績)】	497.1円
【PER(連結実績)】	3.18 倍
【PBR(連結実績)】	0.75 倍
【配当利回り】	2.53 %
【単元株数】	100 株

**ご清聴
ありがとうございました**



施設・店舗一覧 ①介護事業・ホテル

福岡県

さわやか和布刈館
 グループホームかがやき
 さわやか螢風館
 グループホームひかり
 さわやか鳴水館
 さわやかさくら山荘
 さわやかレークサイド中の原
 さわやかパークサイド新川
 さわやか花美館
 さわやか海響館
 さわやか清風館
 さわやか行橋館
 さわやか田川館
 さわやか立花館
 さわやか春日館
 さわやか宗像館
 さわやかいずみ館
 さわやかこすもす館
 さわやか直方館
 さわやか本城館
 さわやか花美式番館
 さわやか新門司館
 さわやか野方館
 グループホームたいよう
 さわやか大晶寺番館
 さわやか大晶式番館
 さわやか福ふく館
 さわやか大積館
 グループホームみどりのき
 グループホームあおうみ
 さわやかいそうだ館
 さわやかむなかたのもり
 さわやか大晶参番館
 さわやか和布刈式番館
 さわやかめぐり館

北九州市門司区大久保1丁目9-15
 北九州市小倉北区神岳2丁目10-14
 北九州市小倉南区長野東町11番15号
 北九州市小倉南区長野東町11番16号
 北九州市八幡西区東鳴水5丁目7番6号
 北九州市八幡西区東川頭町5番34号
 北九州市八幡西区中の原2丁目19-2
 北九州市戸畑区新川町2番13号
 北九州市若松区高須東3丁目4番30号
 北九州市若松区浜町1丁目11番13号
 京都都みやこ町犀川花熊1173
 行橋市北泉3丁目11-3
 田川市大字伊田393-1
 福岡市博多区大字立花寺173番15号
 春日市上白水4-11
 宗像市石丸1丁目13-2
 朝倉市大字甘木260-1
 久留米市北野町今山2番
 直方市大字山部442番1号
 北九州市八幡西区力丸町22-17
 北九州市若松区高須東3丁目3番13号
 北九州市門司区大字仙崎1543番1号
 福岡市西区 野方4丁目34-1
 北九州市門司区大字大積1174-1
 北九州市小倉北区大晶3丁目3-51
 北九州市小倉北区大晶1丁目6-26
 北九州市戸畑区福柳木18-22
 北九州市門司区大字大積1175-8
 北九州市門司区大久保1丁目9番2号
 行橋市西宮市1丁目12-33
 福岡市博多区井相田3丁目3-18
 宗像市自由ヶ丘2丁目17-1
 北九州市小倉北区大晶1丁目690-6
 北九州市門司区大久保1丁目9番20号
 福岡市南区長丘3-20-18

介護付有料老人ホーム
グループホーム
介護付有料老人ホーム
グループホーム
介護付有料老人ホーム
単独型デイサービス
介護付有料老人ホーム
介護付有料老人ホーム
介護付有料老人ホーム
介護付有料老人ホーム
介護付有料老人ホーム
単独型デイサービス
介護付有料老人ホーム
介護付有料老人ホーム
介護付有料老人ホーム
介護付有料老人ホーム
介護付有料老人ホーム
介護付有料老人ホーム
介護付有料老人ホーム
住宅型有料老人ホーム
住宅型有料老人ホーム
住宅型有料老人ホーム
住宅型有料老人ホーム
グループホーム
住宅型有料老人ホーム
小規模多機能型居宅介護
住宅型有料老人ホーム
小規模多機能型居宅介護
グループホーム
グループホーム
住宅型有料老人ホーム
グループホーム
住宅型有料老人ホーム
住宅型有料老人ホーム
住宅型有料老人ホーム
住宅型有料老人ホーム

大分県

さわやかハートピア明礬
さわやか別府の里

別府市大字鶴見(明ばん)1190-1
別府市堀田4-2

住宅型有料老人ホ一ム
住宅型有料老人ホ一ム

北海道

さわやか東神楽館

上川郡東神楽町北1条東2丁目9番18号 介護付有料老人ホーム

秋田県

さわやか桜館
さわやか桜弐番館

仙北市角館町西長野中泊126-2
秋田市卸町1丁目10番3号

新潟県

さわやか日の出館
さわやかみなと館
さわやかリバーサイド栗の木

新潟市中央区日の出2丁目2番33号 介護付有料老人ホーム
 新潟市中央区古町通十三番町5155-3 介護付有料老人ホーム
 新潟市中央区日の出2丁目2番43号 住宅型有料老人ホーム

千葉県

さわやかゆう輝の里

千葉市中央区川戸町254-1 介護付有料老人ホーム

三重県

さわやかシーサイド鳥羽

鳥羽市小浜町字浜辺300-73 介護付有料老人ホーム

京都府

さわやかは一とらいふ西京極

京都市右京区西京極堤下町8番地 住宅型有料老人ホーム

大阪府

さわやか枚方館

枚方市招提大谷2丁目21番7号

愛媛県

さわやか新居浜館

新居浜市東田3丁目乙11-77 介護付有料老人ホーム



施設・店舗一覧 ②カラオケ事業(コロッケ倶楽部)

福岡県

博多駅前店
博多本店
天神西通り店
天神駅前店
ハッピーバード薬院店
西新店
姪浜店
多の津店
筑紫野店
福岡店
トリアス山店
志免店
宇美店
アサノパティオ
シャングリラ
魚町店
かじ町
朝日ヶ丘店
ハッピーバード南小倉店
霧ヶ丘店
小倉東インター店
黒崎店
黒崎カムズ通り店
ジャングルダ本城店
学園大通り店
三ヶ森店
高須店
中間店
直方店
飯塚店
宮田店
川宮店
行橋店
久留米津福店
久留米合川店

佐賀県

佐賀駅前店
唐津店
三田川店
伊万里店
佐賀市佐賀駅前中央1丁目1-26
唐津市和多田本村1番8号
神崎郡吉野ヶ里町大字吉田蓮津2862-2
伊万里市大坪町乙42-3

長崎県

佐世保店

熊本県

上熊本店
熊本下通り店
松橋店
八代店
人吉駅前店
熊本市上熊本3-16-7
熊本市下通1丁目10-30
宇城市松橋町竹崎字西ノ田1909-8
八代市永碓町塩屋割1099-1
人吉市中青井町字上青井田319-4

福岡市博多区博多駅東2-2-18
福岡市博多区博多駅中央街1-1
福岡市中央区大名1丁目12-60
福岡市中央区天神2-10-14
福岡市中央区平尾1-13-4
福岡市早良区西新4-8-42 西新PLACE3F
福岡市西区内浜1丁目7番3号 レジャービル2階
福岡市東区多の津3丁目6-18 2F
筑紫野市塔原東3丁目15-14
福津市中央1丁目18-3
糟屋郡久山大字山田1981-1
糟屋郡志免町志免4丁目16-11
糟屋郡宇美町ゆりが丘1丁目4-6
北九州市小倉北区浅野3丁目3-28
北九州市小倉北区米町1-5-12
北九州市小倉北区魚町1丁目1-14
北九州市小倉北区鍛冶町1丁目3-24
北九州市小倉北区朝日ヶ丘3-16
北九州市小倉北区弁天町3-6
北九州市小倉北区霧ヶ丘3-9-4
北九州市小倉南区上葛原1丁目14ジョイプラザ小倉1F
北九州市八幡西区桜ヶ丘町2-23
北九州市八幡西区黒崎1丁目12-12第2富士屋ビル2F
北九州市八幡西区本城1-20-11
北九州市八幡西区藤原1-2-4
北九州市八幡西区三ヶ森4-9-8
北九州市若松区高須東4丁目2-106
中間市中央5丁目5-17
直方市大字下新入388-2
飯塚市堀池261
鞍手郡宮田町大字本城1146-4
田川市大字川宮字原463-4
行橋市行事7丁目3-8
久留米市津福本町1793
久留米市朝妻町1339-1

佐世保市大塔町8-56

大分県

大分都町店
南大分店
大分光吉店
中津店
中津駅前店
佐伯店

宮崎県

宮崎中央通り店
宮崎柳丸店
宮崎赤江店
宮崎清武店
延岡店
都城店

鹿児島県

鹿児島ベイサイド店
鹿児島天文館店
鹿児島山之口店
隼人店

沖縄県

おもろまち店
沖縄うるま店
うるま石川店
北谷店

東京都

歌舞伎町店
東池袋店
成増店

茨城県

龍ヶ崎店

三重県

三重あさひ店
三重津店

滋賀県

滋賀草津店

兵庫県

姫路店

広島県

広島本通店
広島えびす通り店

山口県

南岩国店
徳山店
防府店
萩店
小郡店
宇部店
宇部流川店
新下関店
下関武久店

大分都町2-23-23第7ピカソ会館2F
大分市田中町1-3ヤマヒコ水産南大分ビル2F
大分市光吉561-1
中津市大字合馬土手ノ下9-1
中津市大字島田217-6 TECH-21ビル2F
佐伯市駅前1丁目7-15

宮崎市中央通3番47号
宮崎市柳丸町97-1
宮崎市大字田吉赤江226-イ-1
宮崎郡清武町大字加納乙247
延岡市平原町5丁目1489-1
都城市吉尾町61-1

鹿児島市浜町2番地
鹿児島市千日15-17高島ビル1F
鹿児島市山之口町7-7
県霧島市隼人町見字須ノ木567

那覇市おもろまち2-5-11
うるま市前原260-2
うるま市石川1-14-2
中頭郡北谷町桑江463-1

東京都新宿区歌舞伎町1-21-12
東京都豊島区東池袋1丁目21-13-5F
東京都板橋区成増2-17-24 五曠第6ビル2階

茨城県龍ヶ崎市小通幸谷町288

三重県三重郡朝日町大字小向字御田295番地1-3F
三重県津市島崎町5-1

滋賀県草津市駒井沢町87-1

姫路市飾磨区加茂203-1

広島県広島市中区本通7-23
広島県広島市中区堀川町3-19 第2サンリバー森山

山口県岩国市南岩国町3丁目8-63号 スーパーアルク/薬の岩崎 2F
山口県周南市栗屋開作北827-1
山口県防府市岸津1丁目17-1
山口県萩市椿東300-5 萩ロイヤルインテリジェントホテル2F
山口県山口市小郡上郷1580-1
山口県宇部市昭和町3-14-15
山口県宇部市大字妻崎開作892-1
下関市大字石原パワータウン新下関「コスバ」内
下関市武久町2丁目1-15

施設・店舗一覧 ③飲食事業

福岡県

博多再生酒場
中洲再生酒場
SUSU 大名店
大名ぎょうれつ
ふっくら 天神店
あつけらかん
かんできや 博多本店
かんできや 博多駅前店
かんできや 堺町店
米町再生酒場
海鮮炭焼 月の庭
ふっくら 小倉店
小倉再生酒場
かんできや 黒崎本店
SUSU 黒崎店
黒崎再生酒場
うるちや 高須店
串右衛門 香春店
あやちゃんうどん 直方店
うるちや 行橋店

福岡市博多区中洲2-4-12
福岡市博多区中洲5-2-3
福岡市中央区大名1-14-26
福岡市中央区大名1-15-35 大名247ビル1F
福岡市中央区天神2-7-6 DADAビル地下1F
福岡市中央区天神2-7-6 DADAビル地下1F
福岡市博多区博多駅中央街1番1号
福岡市博多区博多駅東2-2-18 スライピング84
北九州市小倉北区堺町1-6-13 パークサイトビル1F
北九州市小倉北区米町1-5-12(1F)
北九州市小倉北区紺屋町7-16
北九州市小倉北区鍛冶町1-1-1 東洋信託ビルB1F
北九州市小倉北区魚町2-5-13
北九州市八幡西区黒崎2-6-17
北九州市八幡西区黒崎1-13-15
北九州市八幡西区黒崎1-12-12-1F
北九州市若松区高須東3-13-4
田川郡香春町大字香春久保田1110-3
直方市大字下新入字東浮洲548-6
行橋市行事7丁目3-8

大分県

かんできや 都町店
酒場 金乃鈴

大分市都町2-23-23 第7ビル会館
大分市府内町3-21-3 府内貳番街ビル

熊本県

ふっくら 下通店

熊本市下通2-2-29 廣田ビルB1F

宮崎県

ふっくら 中央通店
宮崎再生酒場

宮崎市中央通3-47
宮崎市橋通西3-1-1 宮崎サンマリンホテル1F

沖縄県

ぶながや

沖縄県那覇市松尾1-1-2レグザリウホウ2F





【免責事項】

この資料は投資家の参考に資するため、株式会社ウチヤマホールディングス(以下、当社)の現状をご理解いただくことを目的として、当社が作成したものです。

当資料に記載された内容は、2013年1月17日現在において、一般的に認識されている経済・社会等の情勢および当社が合理的と判断した一定の前提に基づいて作成されておりますが、経営環境の変化等の事由により、予告なしに変更される可能性があります。

投資を行う際は、投資家ご自身のご判断でなされるようお願い申し上げます。